



Caldas da Rainha - Santo Onofre e Serra do Bouro - Einfamilienhaus



3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
456 Bereich (m²)
Pool

405 000 €
(EUR €)

Moderne 3-Bett-Villa mit Pool in Caldas - in Strandnähe & Cafés

Diese Elite-Anlage in Caldas da Rainha, die seit August 2023 im Bau ist, präsentiert anspruchsvolle Villen mit 3 Schlafzimmern, jede mit eigenem Pool, die im Oktober 2024 enthüllt werden sollen. Mit nur zwei Einheiten in dieser exklusiven Phase sind Privatsphäre und Luxus die Markenzeichen dieser einstöckigen Oase.

Eingebettet in die Nähe lokaler Annehmlichkeiten und doch nur einen Steinwurf vom malerischen Strand Foz do Arelho und dem lebhaften Zentrum von Caldas da Rainha entfernt, befinden sich diese Villen in einem unberührten Viertel, das stolz auf Gemeinschaft und Instandhaltung ist.

Die Villen strahlen Eleganz aus mit großzügigen Wohnräumen, Einbauschränken in allen Schlafzimmern, zwei schicken Badezimmern und einer Master-Suite mit eigenem Bad, die eine Oase der Ruhe fördert. Das Engagement für Exzellenz zeigt sich in der mit BOSH ausgestatteten Küche,



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



die bereit ist, den Gourmetkoch in Ihnen zu inspirieren.

Architektonische Exzellenz wird durch doppelt verglaste Fenster, automatisierte Rollläden und grünes Wohnen mit Sonnenkollektoren demonstriert. Mit Vorinstallationen für die Klimaanlage und einem zentralen Staubsaugersystem sind die Villen auf Komfort und Bequemlichkeit ausgelegt.

Treten Sie ein in die Ruhe Ihres persönlichen Außenbereichs, wo ein Pool vor der Kulisse geschmackvoll angelegter Gärten auf Sie wartet. Diese Villen versprechen ein Leben in ruhigem Luxus an der Silberküste, bereit für Sie, Ihr Zuhause zu nennen

Besonderheiten der Immobilie:

Immobilientyp: Villa

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 2

Grundstücksgröße: 456

Baugröße:

Baujahr: Geplant für 2023-2024

Aussicht: Wohnviertel

Flughafen: Weniger als 1 Autostunde vom Flughafen Lissabon entfernt

Strand: 5 Autominuten von Foz do Arelho entfernt

Einkaufen: Nahversorgung fußläufig erreichbar

Größe des Schwimmbads:

Energieeffizienzklasse: A+

Preis: 385.000

Eigenschaften

-
-
- Electric Shutters
- Wi-Fi
- Fitted Wardrobes
- Schwimmbad
-
- Out Door Kitchen
- Zu Fuß zu den Annehmlichkeiten
-
-
- solar photovoltaic system
- Internet Available
- Pre- Installation for Air-Conditioning
- Garten
- Electric Gates
- Ruhige Nachbarschaft
- Energie ausweis: A+



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)