



## Conceição e Estoi - Ruine



 **182**

Bereich (m<sup>2</sup>)

 **10160**

Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

**250 000 €**

(EUR €)

### Einstöckige Ruine zur Renovierung in beehrter Lage

#### GRUNDSTÜCK MIT RUINE IN ANGENEHMER LÄNDLICHER UMGEBUNG

Weitläufiges Grundstück mit weiteren 10.000 m<sup>2</sup> hochwertigem Flachland mit Blick über die Landschaft, ruhige Lage, aber nicht isoliert. Das Grundstück zwischen São Brás und Estoi umfasst eine beträchtliche, nach Süden ausgerichtete Ruine von 182 m<sup>2</sup>, die noch in ihrem ursprünglichen Glanz wiederaufgebaut werden könnte.

Ein Antrag auf Verlängerung ist auch möglich, sofern das Projekt bei der Stadtverwaltung von Faro eingereicht wird.

Das Anwesen profitiert von einem einfachen Zugang über die Straße und den Feldweg. Strom und Telefon in der Nähe. Eine ausgezeichnete Gelegenheit, ein maßgeschneidertes Projekt zu erstellen und Ihr Traumhaus in einer sehr hübschen ländlichen Umgebung zu bauen.

Alle Einrichtungen sind nur eine kurze Autofahrt entfernt, einschließlich des Flughafens, weltberühmter Golfplätze und wunderschöner goldener Sandstrände.



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151  
AMI 12086

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Besonderheiten der Immobilie:

Immobilientyp: Land mit Ruinen

Schlafzimmer: N/A

Badezimmer: N/A

Grundstücksgröße: 10.160 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: aktuell 182.00 m<sup>2</sup>

Baujahr: N/A

Aussicht: Ländliche Landschaft, mediterrane Flora

Flughafen: Nur wenige Autominuten vom Flughafen Faro entfernt

Strand: Zugänglich für die Strände der Algarve

Einkaufen: Nähe zu lokalen Märkten und Geschäften in Estoi

Schwimmbadgröße: Vorbehaltlich der Planungsvorlage vor dem Stadtrat von Faro.

Energieeffizienzklasse: N/A

Preis: €250,000

## Eigenschaften

- Mains water available
- Telephone Available
- Zentrale Lage
- 
- Wi-Fi
- Internet Available
- Südausrichtung
- 



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

[calvin@acps-real-estate.com](mailto:calvin@acps-real-estate.com)

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E [calvin@acps-real-estate.com](mailto:calvin@acps-real-estate.com)

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)