



Almancil - Einfamilienhaus



4	5	434	1650	Garage	Pool	2 120 000 € (EUR €)
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m ²)	Grundstücksfläche (m ²)			

Schöne Villa mit 4 Schlafzimmern und Pool in der Nähe von Almancil

Treten Sie ein in Ihr Traumhaus, eine luxuriöse Oase in ruhiger Lage mit einer atemberaubenden ländlichen Landschaft und atemberaubendem Meerblick in der Ferne. Stellen Sie sich vor, Sie wachen jeden Tag in dieser kürzlich komplett renovierten Villa auf, die mit hochwertigen Luxusoberflächen geschmückt ist, nur 5 Autominuten von der charmanten Stadt Almancil und all ihren Annehmlichkeiten entfernt.

Beim Betreten werden Sie von einem großzügigen Wohn- und Essbereich begrüßt, der Eleganz und Komfort ausstrahlt. Die offene, moderne Küche, die mit erstklassigen Miele-Geräten ausgestattet ist, eignet sich perfekt, um kulinarische Meisterwerke zu kreieren und gleichzeitig einen nahtlosen Zugang zum Grillplatz zu genießen. Hier können Sie die warmen Abende an der Algarve genießen und mit Ihren Lieben die faszinierendsten Sonnenuntergänge beobachten.



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Diese Villa verfügt über 4 exquisite Schlafzimmer mit Bad, die jeweils ein Refugium der Entspannung und Privatsphäre bieten. Die Master-Suite bietet einen ruhigen Rückzugsort mit malerischer Aussicht, die verspricht, Ihre Seele zu beruhigen. Der Keller ist ein vielseitiger Raum mit einer Waschküche, einem Abstellraum, einer Doppelgarage und einem speziellen Bereich, der sich in einen Fitnessraum oder einen Kinoraum verwandeln kann, der auf Ihre Lebensstilbedürfnisse zugeschnitten ist.

Draußen ist die Villa von wunderschön angelegten Gärten und einem unberührten Swimmingpool umgeben, der zum Entspannen und Sonnenbaden einlädt. Das Anwesen verfügt über modernste Ausstattungsmerkmale wie hydraulische Fußbodenheizung, Klimaanlage und elektrische Rollläden, die das ganze Jahr über Komfort und Bequemlichkeit gewährleisten. Natürliches Licht durchflutet die Innenräume und schafft ein warmes und einladendes Ambiente.

Genießen Sie ein luxuriöses Leben mit dem eigenen Wasserloch, Leitungswasser und Abwasser der Villa, das ein Höchstmaß an Autarkie und Nachhaltigkeit bietet. Die erstklassige Lage der Villa bietet das Beste aus beiden Welten - Ruhe und Bequemlichkeit. Es ist nur 10 Autominuten vom nächsten Strand und den nächsten Einkaufszentren und 20 Minuten vom Flughafen entfernt, was es ideal für Entspannung und Erreichbarkeit macht.

Diese Villa ist nicht nur ein Zuhause; Es ist ein Lebensstil, eine Erfahrung, ein Ort, an dem Erinnerungen entstehen.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese exquisite Villa zu Ihrer eigenen zu machen. Vereinbaren Sie noch heute einen Besuch und treten Sie ein in eine Welt der Ruhe, des Luxus und der unvergleichlichen Schönheit.

Buchen Sie Ihren Besuch!!

Besonderheiten der Immobilie

Immobilientyp: Villa

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 5

Grundstücksgröße: 1650 m²

Bebaute Fläche: 200,5 m² (Nettofläche), 434,4 m² (Bruttofläche)

Baujahr: 2024

Aussicht: Landschaft, Meer

Flughafen: 20 Minuten

Strand: 10 Minuten

Einkaufen: 10 Minuten

Energieeffizienzklasse: A

Preis: €2,800,000



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Klimaanlage
-
- Fussbodenheizung
-
-
- Electric Shutters
- Telephone Available
- Fibre Optic Available
- Basement
- Garten
-
-
- Thermal Insulated
- Outside Lighting
- Ruhige Nachbarschaft
- Alarmanlage
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Terrassen
-
-
- Kamin
-
-
- Mains Sewage
- Wi-Fi
- Internet Available
- Fitted Wardrobes
- Schwimmbad
-
-
- Garage
- Electric Gates
- Outdoor Shower
- Private condominium
- Aufzug
- Zentrale Lage
- Garage
-



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)