



A dos Francos - Einfamilienhaus



4 Schlafzimmer
3 Badezimmer
203 Bereich (m²)
4500 Grundstücksfläche (m²)
 Pool

385 000 €
(EUR €)

Moderne Villa mit 4 Schlafzimmern und Pool in Santa Susana

Diese atemberaubende neue Villa mit 4 Schlafzimmern befindet sich in der charmanten Gemeinde Landal, Santa Susana, und bietet eine Mischung aus modernem Design und ländlicher Ruhe. Eingebettet in der Nähe von Cafés und Minimärkten und mit schnellem Zugang zu den Autobahnen A15, A8 und A1 bietet diese Villa die perfekte Balance zwischen Komfort und Bequemlichkeit.

Diese einstöckige Villa verfügt über ein zeitgenössisches Design und verfügt über 4 Schlafzimmer, 3 Bäder, ein geräumiges Wohnzimmer und eine moderne Küche. Die Villa befindet sich in der Endphase des Wiederaufbaus und verspricht einen Lebensstil voller Komfort und Zweckmäßigkeit.

Der Außenbereich ist wirklich ein Highlight und verfügt über einen Swimmingpool und einen großen Freizeitraum mit Grill, ideal für Zusammenkünfte im Freien und Mahlzeiten im Freien mit Familie und Freunden. Darüber hinaus verfügt die Villa über eine private Dachterrasse, einen exklusiven Raum,



Toni McNab

967927758 ²

info@viewalgarveproperty.pt

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com
Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



um offene und unvergessliche Aussichten, die strahlende Sonne und die sanfte Brise zu genießen.

Auf einem geräumigen und vielseitigen Grundstück von 4500 m² gelegen, bietet das Grundstück unbegrenzte Möglichkeiten zur Anpassung und Nutzung. Im Inneren ist die Villa durchgehend mit AC5-Laminatböden ausgestattet, die Langlebigkeit und Eleganz gewährleisten. Fenster mit Drehkipp-Kunststoffrahmen und Doppelverglasung sorgen für Energieeffizienz und thermischen Komfort und halten den Innenraum im Sommer kühl und im Winter warm.

Erleben Sie die perfekte Mischung aus ländlicher Ruhe und modernem Wohnen. Dieses Anwesen bietet eine ruhige Umgebung, ohne auf die Annehmlichkeiten des modernen Lebens verzichten zu müssen. Vereinbaren Sie noch heute einen Besuch, um diese einzigartige Gelegenheit zu erkunden.

Angaben zur Immobilie :

Art der Immobilie: Villa
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Grundstücksgröße: 4500 m²
Bebaute Fläche: 203 m²
Baujahr: 2024
Ansichten:
Flughafen:
Strand:
Einkaufen:
Größe des Schwimmbads:
Energieeffizienzklasse: A+
Preis: 385.000,00 € (zuvor 399.000,00 €)

Eigenschaften

- Klimaanlage
-
-
- Energie ausweis: A+
-
- Schwimmbad
- Dachterrasse
-



Toni McNab

967927758 ²

info@viewalgarveproperty.pt

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)