



## Nazaré - Wohnung



**1** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**66** Bereich (m<sup>2</sup>)  
 Pool

**270 000 €**  
(EUR €)

## Luxuriöse Apartments im Zentrum von Nazaré mit Infinity-Pool auf dem Dach

In einem der bekanntesten Reiseziele Portugals, das für seine schönen Strände und riesigen Wellen berühmt ist, bietet diese neue Wohnanlage im Zentrum von Nazaré Luxusapartments, nur 50 Meter vom Strand entfernt. Die Anlage besteht aus T1-, T2+1- und T3-Apartments mit privaten Parkplätzen im Untergeschoss und Preisen ab 270.000 €.

Jede Wohnung ist auf maximalen Komfort, Ruhe und Privatsphäre ausgelegt und verfügt über großzügige lichtdurchflutete Bereiche, elektrische Rollläden, vorinstallierte Klimaanlage, Sicherheitstüren, Glasfaser, Doppelverglasung, Sonnenkollektoren und Parkplätze. Die Küchen im amerikanischen Stil sind mit Geräten vorinstalliert und die Badezimmer sind komplett mit Einbauschränken ausgestattet.



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151  
AMI 12086

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanzruf)



Auf dem Dach können die Bewohner einen atemberaubenden Infinity-Gemeinschaftspool genießen, der ein einzigartiges Freizeiterlebnis für Familie und Freunde bietet. Das Projekt wird nach hohen Qualitätsstandards unter Verwendung der besten verfügbaren Materialien gebaut, um die volle Kundenzufriedenheit mit dem Fokus auf Qualität, Komfort, Modernität und guten Geschmack zu gewährleisten.

Die Fertigstellung des Projekts wird für Januar 2025 erwartet. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, eine Luxuswohnung in bester Lage zu besitzen.

Einzelheiten zur Immobilie:

Art der Immobilie: Doppelhaushälfte

Schlafzimmer: 3 (mit en-suite Badezimmern)

Badezimmer: 4

Größe der Parzelle:

Bebaute Fläche: ca. 300 m<sup>2</sup>

Baujahr: 2014

Aussicht: Blick auf die Berge, Meerblick

Flughafen:

Strand:

Einkaufsmöglichkeiten: Lokale Cafés und Minimarkt in ca. 1 km Entfernung

Größe des Schwimmbads: Beheizter Pool (35x45 Meter)

Energieeffizienzklasse: B

Preis: ab; 270,000

## Eigenschaften

- Klimaanlage
- 
- Heat Pump central heating
- 
- Garage
- Dachterrasse
- Zentrale Lage
- 
- 
- Central Vacume System
- Schwimmbad
- 
- Electric Gates
- Alarmanlage
- Energie ausweis: B



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)