








## Quarteira - Einfamilienhaus



 **4** Schlafzimmer  
 **4** Badezimmer  
 **321** Bereich (m<sup>2</sup>)  
 **1968** Grundstücksfläche (m<sup>2</sup>)  
 Pool

**1 999 500 €**  
(EUR €)

### Anpassbare Villa mit 4 Schlafzimmern, Meerblick, Pool und Smart-Home-Funktionen in Fonte Santa, Algarve

Willkommen bei Casa Fonte Santa, einer bemerkenswerten Gelegenheit, die Apex Real Estate Käufern bietet, eine Traumvilla an der schönen Algarve zu vervollständigen. Diese Immobilie befindet sich in Fonte Santa, Quarteira, und bietet eine Mischung aus natürlicher Schönheit, Privatsphäre und Ruhe. Auf einem weitläufigen 1.968 m<sup>2</sup> großen Grundstück ohne Nachbarn in der Nähe bietet diese Villa einen idyllischen Rückzugsort mit faszinierendem Meerblick, nur eine kurze Autofahrt von den atemberaubenden Stränden der Algarve entfernt.

Die Villa verfügt über insgesamt sieben Zimmer, darunter vier Schlafzimmer und vier Badezimmer. Die geräumige Aufteilung bietet eine Küche, ein Wohnzimmer und eine Waschküche, die auf Komfort und Bequemlichkeit ausgelegt sind. Im Außenbereich verfügt das Anwesen über einen Pool, einen



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151  
AMI 12086

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Gartenbereich, ein Bohrloch und einen Wasserbehälter, die für einen luxuriösen und nachhaltigen Lebensstil sorgen.

Casa Fonte Santa ist mit elektrischen Rollläden und fortschrittlicher Haus-Domotia ausgestattet, die ein modernes und komfortables Wohnerlebnis gewährleisten. Das 321,74 m<sup>2</sup> große Haus bietet viel Platz für Familien zum Entspannen und Unterhalten und ist damit die perfekte Wahl für diejenigen, die einen ruhigen Rückzugsort oder einen luxuriösen Dauerwohnsitz an der Algarve suchen.

Mit der einzigartigen Möglichkeit, diese Villa nach Ihrem Geschmack zu personalisieren und zu vervollständigen, ist Casa Fonte Santa eine außergewöhnliche Leinwand, um Ihr ideales Zuhause in einer der begehrtesten Regionen Portugals zu schaffen.

Einzelheiten zu Immobilien Casa Fonte Santa, Quarteira:

Art der Immobilie: Villa

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 4

Grundstücksgröße: 1.968 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 321,74 m<sup>2</sup>

Baujahr: 2024

Aussicht: Meer und umliegende Landschaft

Flughafen: ca. 20-30 Minuten zum Flughafen Faro

Strand: Kurze Fahrt zu den Stränden der Algarve

Einkaufen: Erreichbar in nahegelegenen Städten

Größe des Swimmingpools:

Energieeffizienzklasse:

Preis: 1.999.500,00 €

## Eigenschaften

- Klimaanlage
- Electric Central Heating
- Schwimmbad
- 
- 
- Electric Shutters
- Garten
- Südausrichtung



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)