



Caldas da Rainha - Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório - Einfamilienhaus



3	3	520	2000	Garage	Pool	499 500 € (EUR €)
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m ²)	Grundstücksfläche (m ²)			

Luxusvillen mit Pool São Martinho do Porto, in Strandnähe

São Martinho do Porto – Luxuriöse moderne Villen in Küstennähe
Entdecken Sie Ihr Traumhaus mit diesem exklusiven Projekt von 20 freistehenden Luxusvillen im charmanten São Martinho do Porto. Eingebettet in eine ruhige und malerische grüne Küstengegend bieten diese Villen die perfekte Balance zwischen natürlicher Schönheit, modernem Wohnen und pulsierendem Gemeinschaftsleben.

Jede Villa ist auf Komfort und Bequemlichkeit ausgelegt und befindet sich nur wenige Gehminuten von lokalen Annehmlichkeiten wie einer Konditorei, einem frischen Markt mit Gemüse-, Fisch- und Metzgereien, einem großen Supermarkt, Restaurants und sogar einem Fitnessstudio entfernt. Genießen Sie morgens frisches Brot, nachmittags Kaffee und schlendern Sie entlang der



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanzruf)



atemberaubenden Meeresklippen, die Nazaré und São Martinho verbinden – und das alles, ohne ein Auto zu benötigen.

Die modernen zweistöckigen Villen sind perfekt für Familien und verfügen über drei geräumige Schlafzimmer, darunter eines im Erdgeschoss für zusätzliche Zugänglichkeit. Große Glasschiebetüren durchfluten die Wohnräume mit natürlichem Licht und bieten nahtlosen Zugang zu privaten Gärten, Terrassen und einem 7x3 m großen Tauchbecken, das in jedem Haus enthalten ist. Im Obergeschoss öffnen sich die Schlafzimmer mit eigenem Bad zu einer großen Terrasse mit Blick auf die umliegenden Hügel, was dieses Haus ideal für Familienleben oder Ferienvermietungen macht.

Mit einzelnen Parzellen von 530 bis 2000 Quadratmetern haben Sie viel Platz für Gartenarbeit, Spielen im Freien oder einfach nur zum Entspannen in der Sonne der Algarve. Die gepflasterten Einfahrten, die elektrischen Tore mit Gegensprechanlage und die doppelten Pergolen zum Parken sorgen für Komfort und Privatsphäre.

Diese Villen liegen nur fünf Minuten von der Autobahn A8 entfernt, weniger als eine Stunde vom Flughafen Lissabon, 20 Minuten von Caldas da Rainha und nur wenige Minuten von Nazaré entfernt, das für seine Meeresfrüchte, Festivals und Weltrekordwellen berühmt ist. São Martinho do Porto ist das ganze Jahr über belebt und bietet die perfekte Mischung aus ruhiger, natürlicher Umgebung und einer lebendigen Gemeinschaft.

Egal, ob Sie auf der Suche nach einem dauerhaften Zuhause, einem Feriendomizil oder einer Mietinvestition mit hervorragenden Renditen sind, diese Villen erfüllen alle Anforderungen. Mit maßgeschneiderten Oberflächen und optionalen Upgrades, die während des Baus verfügbar sind, ist dies Ihre Chance, die perfekte Küstenoase zu schaffen.

Die Preise beginnen bei 499.500,00 € Kontaktieren Sie uns noch heute, um Ihre Villa zu reservieren und Ihre Reise in Richtung luxuriöses Leben an der Küste zu beginnen.



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Klimaanlage
-
-
- Fibre Optic Available
- Schwimmbad
- Plunge Pool
- Zu Fuß zu den Annehmlichkeiten
- Strand fusslaeufig erreichbar
- Garage
-
-
-
- Wi-Fi
- Fitted Wardrobes
- Garage
- Ruhige Nachbarschaft
- Dachterrasse
- Terrassen
- Südausrichtung
-



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)