



Caldas da Rainha - Santo Onofre e Serra do Bouro - Maison



3 Des chambres
2 Salles de bain
456 Aire (m²)
Piscine

405 000 €
(EUR €)

Villa moderne de 3 chambres avec piscine à Caldas - Près de la plage et des cafés

En cours depuis août 2023, ce développement d'élite de Caldas da Rainha présente des villas sophistiquées de 3 chambres, chacune avec sa propre piscine, qui devraient être dévoilées en octobre 2024. Offrant seulement deux unités dans cette phase exclusive, l'intimité et le luxe sont les maîtres mots de ce havre de paix de plain-pied.

Nichées à quelques pas des commodités locales, mais à deux pas de la pittoresque plage de Foz do Arelho et du centre animé de Caldas da Rainha, ces villas sont situées dans un quartier immaculé qui s'enorgueillit de la communauté et de l'entretien.

Les villas respirent l'élégance avec de grands espaces de vie, des armoires encastrées dans toutes



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



les chambres, deux salles de bains chics et une suite parentale avec une salle de bains, favorisant un sanctuaire de paix. Un dévouement à l'excellence est évident dans la cuisine équipée de BOSH, prête à inspirer le chef gastronomique qui sommeille en vous.

L'excellence architecturale est mise en valeur par des fenêtres à double vitrage, des volets automatisés et un mode de vie vert avec des panneaux solaires. Avec des pré-installations pour la climatisation et un système d'aspiration centralisé, les villas sont conçues pour le confort et la commodité.

Entrez dans la tranquillité de votre espace extérieur personnel, où une piscine vous attend avec en toile de fond des jardins paysagers avec goût. Ces villas promettent une vie de luxe tranquille sur la Côte d'Argent, prêtes à vous accueillir

Détails de la propriété :

Type de propriété : Villa

Chambres : 3

Salles de bain : 2

Taille de la parcelle : 456

Taille de construction :

Année de construction : prévue pour 2023-2024

Vues : Quartier résidentiel

Aéroport : À moins de 1 heure de route de l'aéroport de Lisbonne

Plage : 5 min en voiture de Foz do Arelho

Shopping : Commodités locales accessibles à pied

Taille de la piscine :

Classe énergétique : A+

Prix : 385 000



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Double Glazing
- Mains Water
- Electric Shutters
- Wi-Fi
- Fitted Wardrobes
- Piscine
- BBQ
- Out Door Kitchen
- À distance de marche des commodités
- Single Story Property
- Fitted Kitchen
- Mains Electricity
- solar photovoltaic system
- Internet Available
- Pre- Installation for Air-Conditioning
- Jardins
- Electric Gates
- Quartier calme
- Certification énergétique: A+



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)