



Caldas da Rainha - Santo Onofre e Serra do Bouro - Maison



 4

Des chambres

 3

Salles de bain

 2100

Aire (m²)

525 000 €

(EUR €)

Villa de luxe de 4 chambres près d'Obidos avec vue sur le verger, terrain spacieux

Découvrez le mélange parfait de charme campagnard et de luxe moderne avec cette villa unique de 4 chambres, située dans un village serein à proximité de Caldas da Rainha et d'Obidos, au prix de 525 000 €. Bénéficiant d'un généreux terrain de 2 100 m², cette propriété offre de vastes espaces de vie et une ambiance de campagne tranquille, tout en étant idéalement proche de la mer.

Lorsque vous entrez dans le hall accueillant, vous êtes accueilli par une cuisine spacieuse, parfaitement reliée à la salle à manger et au salon. Le design contemporain de la cuisine est idéal pour les amateurs de cuisine. La salle à manger adjacente s'ouvre sur une superbe terrasse, offrant une vue pittoresque sur le village et les vergers environnants, parfaite pour dîner en plein air ou se détendre.



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Le salon confortable dispose d'une cheminée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. La villa comprend 3 chambres bien aménagées, la suite principale impressionnant par sa taille et son accès direct à un beau balcon, où vous pourrez déguster un café le matin ou une brise du soir.

Un confort supplémentaire est fourni par un garage équipé de toilettes. Située à seulement 10 minutes de Caldas da Rainha, d'Obidos et de l'autoroute A8 menant à Lisbonne, cette villa offre un accès facile aux commodités locales et une heure de route rapide à l'aéroport de Lisbonne.

Cette propriété, classée dans une catégorie énergétique B, n'est pas seulement une maison mais un choix de vie. C'est une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un mélange de charme traditionnel et d'équipements modernes dans un cadre paisible de village.

Détails de la propriété :

Type de propriété : Villa

Chambres : 4

Salles de bain : 3

Taille du terrain : 2 100 m²

Taille de construction :

Année de construction :

Vues : Village, Vergers

Aéroport : environ 1 heure de route de l'aéroport de Lisbonne

Plage:

Shopping : 10 minutes en voiture de Caldas da Rainha

Taille de la piscine :

Classe énergétique : B

Prix : 525 000 €

Caractéristiques de la propriété

- Cheminée
- Mains Electricity
- Quartier calme
- Certification énergétique: B
- Mains Water
- Garage
- À distance de marche des commodités



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)