



## Conceição e Estoi - Ruine



176

Aire (m<sup>2</sup>)



11880

Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)

295 000 €

(EUR €)

## Estoi Faro Land : Ruines, 300m<sup>2</sup> constructibles - Terrain pittoresque de l'Algarve

Pour une opportunité de développement de premier ordre à Estoi, Faro, ce terrain de 11 880 m<sup>2</sup> présente un potentiel avec une surface de construction autorisée de 300 m<sup>2</sup>, renforcée par un abri d'auto de 45 m<sup>2</sup> et une piscine de 60 m<sup>2</sup>. Les ruines existantes insufflent l'histoire dans un espace mûr pour la transformation, niché dans la tranquillité pittoresque de l'Algarve. Proposé à 295 000 euros, c'est une toile invitante pour créer une retraite sur mesure au milieu de la flore méditerranéenne. Idéal pour les acheteurs exigeants à la recherche d'un équilibre entre le charme rustique et les possibilités modernes.

Détails de la propriété :



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151  
AMI 12086

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Type de propriété : Terrain avec ruines  
Chambres : N/A  
Salles de bain : N/A  
Terrain : 11,880 m2  
Taille de construction : Actuel 176.50 m2, Possible 300 m2  
Année de construction : N/A  
Vues : Paysage rural, Flore méditerranéenne  
Aéroport : À distance de conduite de l'aéroport de Faro  
Plage : Accessible aux plages de l'Algarve  
Shopping : Proximité des marchés locaux et des commerces d'Estoi  
Taille de la piscine : Piscine possible de 60 m2  
Classe énergétique : N/A  
Prix : 295 000 €

## Caractéristiques de la propriété

- Mains water available
- Telephone Available
- Private off street Parking
- Country Side Views
- Wi-Fi
- Internet Available
- Situation centrale
- Single Story Property



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151  
AMI 12086

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)