ACPS10702 Silver Coast

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

Caldas da Rainha - Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório - Maison

3
Des chambres

4
Salles de bain

260
Aire (m²)

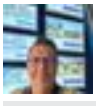
1050
Superficie du terrain (m²)

490 000 €
(EUR €)

Nouvelle villa de 3 chambres avec piscine près de Caldas da Rainha - Proche des plages

Découvrez un havre d'architecture portugaise traditionnelle et de luxe moderne avec cette villa sur plan, conçue pour l'élégance et le confort. Nichée à quelques minutes de Caldas da Rainha, cette propriété allie un style rustique à une construction de haute qualité, offrant une expérience de vie unique à proximité de toutes les commodités essentielles comme les écoles, les cafés et les magasins.

Entrez pour trouver une cuisine ouverte spacieuse et un salon avec une cheminée confortable, parfaits pour recevoir. La maison comprend un garde-manger et une buanderie pratiques, une salle de bain sociale pratique et trois chambres luxueuses avec salle de bains, assurant intimité et



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

tranquillité. Chaque chambre est équipée d'équipements modernes tels que des sèche-serviettes électriques, des cadres en aluminium thermolaqué avec un système de rupture de pont thermique pour une meilleure isolation et des fenêtres à double vitrage.

L'efficacité énergétique est au cœur de cette maison, équipée de panneaux solaires pour le chauffage de l'eau et de pré-installation pour la climatisation, complétée par un système VMC pour un air frais continu. La propriété dispose également de portails automatisés et de portes de garage pour plus de sécurité et de commodité. Une annexe offre un espace supplémentaire avec un garage pour deux voitures, une cuisine et un espace barbecue, parfait pour les rassemblements.

Située à moins d'une heure de Lisbonne et à proximité des plages idylliques de Foz do Arelho et S. Martinho do Porto, cette villa est un excellent choix pour ceux qui recherchent un mélange de charme campagnard et d'accessibilité.

Type de propriété : Villa
Chambres : 3
Salles de bain : 4
Taille du terrain : 1050 m²
Surface du bâtiment : 260 m²
Année de construction : Nouveau
Vues : Campagne
Aéroport : À moins d'une heure
Plage : Près de Foz do Arelho et S. Martinho do Porto
Shopping : Proche des commodités
Taille de la piscine : Non spécifié
Catégorie d'énergie : A+
Comté : Caldas da Rainha
Paroisse : Non spécifiée
Prix : 490 000 €

Caractéristiques de la propriété

Calvin Gibson
912 388 211 ²
calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com
Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086
¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com