



A dos Negros - Ruine



 **10000**

Superficie du terrain
(m²)

250 000 €

(EUR €)

Terrain avec ruines et vues dégagées sur le château d'Óbidos

Découvrez l'occasion idéale de créer la maison de vos rêves avec ce vaste terrain de 10 000 m², avec une ruine qui peut être rénovée jusqu'à 150 m². Situé à quelques minutes du charmant village médiéval d'Óbidos, cet établissement offre une vue imprenable sur le château d'Óbidos et la campagne environnante.

Avec la possibilité de reconstruire les ruines, vous pouvez concevoir une résidence sur mesure qui tire pleinement parti de la beauté des paysages et du cadre tranquille. L'emplacement est idéal, offrant un accès facile aux principales destinations : à seulement 3 minutes de l'autoroute, à 40 minutes de Lisbonne, à 15 minutes de la pittoresque plage de Peniche et à seulement 8 km de la ville animée de Caldas da Rainha.

Ce terrain offre un mélange unique de charme historique et de commodité moderne, ce qui en fait un



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



choix parfait pour ceux qui cherchent à construire une maison qui reflète à la fois le caractère et la vie contemporaine. Que vous recherchiez une résidence permanente, une retraite de vacances ou une opportunité d'investissement, cette propriété offre une base polyvalente pour répondre à vos besoins.

Saisissez l'opportunité de créer un espace de vie unique et personnalisé dans un emplacement de choix. Planifiez une visite dès aujourd'hui et explorez le potentiel que cette propriété a à offrir.

Détails de la propriété :

Type de propriété : Terrain avec ruine

Chambres:

Bains:

Taille du terrain : 10 000 m²

Taille de construction : Jusqu'à 150 m² (possibilité de reconstruction)

Année de construction :

Vues : Vue dégagée sur le château d'Óbidos et la campagne environnante

Aéroport : à 40 minutes de Lisbonne

Plage : 15 minutes de la plage de Peniche

Shopping : 8 km de Caldas da Rainha

Taille de la piscine :

Classe énergétique :

Prix : 250 000

Caractéristiques de la propriété



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)