





Conceição e Estoi - Villa



 **3** slaapkamers
  **2** badkamers
  **200** Gebied (m²)
  **7895** Landoppervlak (m²)
  Zwembad
1 200 000 € (EUR €)

Faro, Estoi Turnkey project goedgekeurd met prachtige rustige omgeving voor deze 3 slaapkamer met zwembad

Gloednieuwe kans om deze kant-en-klare villa te kopen, met hoogwaardige voorzieningen en afwerkingen en ruime accommodatie op één verdieping met de extra van een tussenverdieping. Stijlvolle afwerkingen van de architectuur van de constructie. Nieuwbouw constructie biedt een hoge energie-efficiënte woonkamer met thermische externe isolatie en zonne-watersysteem en het voordeel van uw eigen boorgat.

Het pand zal in een verhoogde positie op het land zitten en profiteren van het prachtige uitzicht. De constructie is in met in overeenstemming met traditionele stijl van één verdieping en met zwembad. De aannemer is een kwalitatief hoogstaand familiebedrijf en heeft een reputatie van het bouwen van kwaliteitswoningen. De vergunning is verleend voor de bouw van een vrijstaande villa van één verdieping met zwembad. Op dit moment is het mogelijk om de plannen aan te passen om uw eigen



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



ontwerpen in te voeren. De bouwtijdschaal vanaf het overeenkomen van de aankoop is normaal gesproken ongeveer 12-15 maanden van start tot voltooiing en sleutelklaar.

Woning is als volgt op een verdieping ingedeeld:

Het aanbieden van ruime accommodatie bestaande uit de belangrijkste ontvangsthal met toegang tot uw rechter 2 slaapkamers, slaapkamer (1) 16,70 m² en slaapkamer (2) 13,10m², familie badkamer, garderobe, grote open woonkamer met eethoek van 67m² met open haard, open volledig ingerichte keuken 18,85m² en aparte bijkeuken. Vanuit de lounge heeft u ook toegang tot de master bedroom van 18.90 met En-suite. Alle slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten. Mooi terras leidt naar het zwembad.

Eigenschap Bijzonderheden:

Type woning: Villa

Slaapkamers:3

Badkamers:2

Perceel Grootte:7895 m²

Bebouwde Oppervlakte: 200m²

Bouwjaar:

Uitzicht: Platteland en open Uitzicht op zee Luchthaven: 15
Minuten

Strand: 15 minuten

Winkelen: 10 minuten

Energie label: A +

Prijs: € 1.200.000



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Airconditioning
-
- Vloerverwarming
-
-
- Wi-Fi
- Internet Available
-
-
- Beveiliging Alarm
- Energiecertificering: A+
- Op het zuiden
-
-
- Open haard
-
-
- Video Security Phone Entry System
- Telephone Available
- Zwembad
-
-
- Centrale locatie
- Terras
-
-



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)