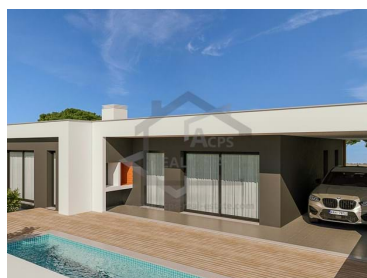




Caldas da Rainha - Santo Onofre e Serra do Bouro - Villa



3
slaapkamers

2
badkamers

456
Gebied (m²)

Zwembad

405 000 €
(EUR €)

Moderne villa met 3 slaapkamers en zwembad in Caldas - in de buurt van het strand en cafés

Deze elite Caldas da Rainha-ontwikkeling, die sinds augustus 2023 aan de gang is, presenteert verfijnde villa's met 3 slaapkamers, elk met een eigen zwembad, die in oktober 2024 zullen worden onthuld. Met slechts twee eenheden in deze exclusieve fase, zijn privacy en luxe de kenmerken van dit gelijkvloerse toevluchtsoord.

Genesteld op loopafstand van lokale voorzieningen en toch op een steenworp afstand van het schilderachtige strand van Foz do Arelho en het levendige centrum van Caldas da Rainha, zijn deze villa's gepositioneerd in een ongerepte buurt die trots is op gemeenschap en onderhoud.

De villa's stralen elegantie uit met ruime leefruimtes, inbouwkasten in alle slaapkamers, twee chique



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



badkamers en een master suite compleet met een en-suite, die een toevluchtsoord van rust bevordert. Een toewijding aan uitmuntendheid is duidelijk zichtbaar in de met BOSH uitgeruste keuken, klaar om de gastronomische chef-kok in u te inspireren.

Architectonische uitmuntendheid wordt getoond door dubbele beglazing, geautomatiseerde rolluiken en groen wonen met zonnepanelen. Met pre-installaties voor airconditioning en een centraal stofzuigsysteem zijn de villa's ontworpen voor comfort en gemak.

Stap in de rust van uw persoonlijke buitenruimte, waar een zwembad wacht tegen een achtergrond van smaakvol aangelegde tuinen. Deze villa's beloven een leven van rustige luxe aan de Zilverkust, klaar om naar huis te bellen

Bijzonderheden van de woning:

Type woning: Villa

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2

Perceel Grootte: 456

Bebouwing:

Bouwjaar: gepland voor 2023-2024

Uitzicht: Woonwijk

Luchthaven: Minder dan 1 uur rijden van de luchthaven van Lissabon

Strand: 5 minuten rijden naar Foz do Arelho

Winkelen: Lokale voorzieningen op loopafstand

Grootte van het zwembad:

Energielabel: A+

Prijs: 385,000



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

-
-
- Electric Shutters
- Wi-Fi
- Fitted Wardrobes
- Zwembad
-
- Out Door Kitchen
- Op loopafstand van voorzieningen
-
-
- solar fotovoltaic system
- Internet Available
- Pre- Installation for Air-Conditioning
- Tuin
- Electric Gates
- Rustige buurt
- Energiecertificering: A+



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)