



## Conceição e Estoi - Ruïne



182

Gebied (m<sup>2</sup>)



10160

Landoppervlak (m<sup>2</sup>)

250 000 €

(EUR €)

## Ruïne met één verdieping voor renovatie op zeer gewilde locatie

### PERCEEL MET RUÏNE IN EEN AANGENAME LANDELIJKE OMGEVING

Uitgestrekt perceel met nog eens 10.000m<sup>2</sup> hoogwaardig vlak land met uitzicht over het platteland, rustige locatie maar niet geïsoleerd. Het perceel gelegen tussen São Brás en Estoi omvat een grote ruïne op het zuiden van 182m<sup>2</sup> die nog in zijn oorspronkelijke glorie kan worden herbouwd.

Aanvragen voor verlenging zijn ook mogelijk op voorwaarde dat het project wordt ingediend bij de gemeente Faro.

De accommodatie is gemakkelijk bereikbaar via de weg en onverharde wegen. Elektriciteit en telefoon in de buurt. Een uitstekende gelegenheid om een project op maat te creëren en uw droomhuis te bouwen in een zeer mooie landelijke omgeving.

Alle faciliteiten liggen op korte rijafstand, waaronder de luchthaven, wereldberoemde golfbanen en prachtige gouden zandstranden.



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



## Bijzonderheden van de woning:

Type woning: Land met ruïnes

Slaapkamers: n.v.t.

Badkamers: n.v.t.

Perceel: 10,160 m<sup>2</sup>

Bebouwing: Huidige 182,00 m<sup>2</sup>

Bouwjaar: n.v.t.

Uitzicht: Landelijk landschap, Mediterrane flora

Luchthaven: Op rijafstand van de luchthaven van Faro

Strand: Toegankelijk voor de stranden van de Algarve

Winkelen: Nabijheid van lokale markten en winkels in Estoi

Grootte van het zwembad: onder voorbehoud van planningspresentatie aan de gemeenteraad van Faro.

Energie label: n.v.t.

Prijs: €250,000

## eigendomseigenschappen

- Mains water available
- Telephone Available
- Centrale locatie
- 
- Wi-Fi
- Internet Available
- Op het zuiden
- 



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)