



Almancil - Villa



 **4** slaapkamers
  **5** badkamers
  **434** Gebied (m²)
  **1650** Landoppervlak (m²)
  Garagem
  Zwembad
2 120 000 € (EUR €)

Mooie villa met 4 slaapkamers en zwembad in de buurt van Almancil

Stap in uw droomhuis, een luxueus toevluchtsoord genesteld op een rustige locatie met een prachtig landelijk landschap en een adembenemend uitzicht op zee in de verte. Stelt u zich eens voor dat u elke dag wakker wordt in deze onlangs volledig gerenoveerde villa, versierd met hoogwaardige luxe afwerkingen, op slechts 5 minuten rijden van het charmante stadje Almancil en al zijn voorzieningen.

Als u binnenkomt, wordt u begroet door een ruime woon- en eetkamer die elegantie en comfort uitstraalt. De open moderne keuken, uitgerust met eersteklas Miele-apparatuur, is perfect voor het creëren van culinaire meesterwerken terwijl u geniet van naadloze toegang tot de barbecue. Hier kunt u genieten van de warme avonden in de Algarve en samen met dierbaren naar de meest betoverende zonsondergangen kijken.

Deze villa beschikt over 4 prachtige slaapkamers met eigen badkamer, elk ontworpen om een



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



toevluchtsoord van ontspanning en privacy te bieden. De master suite biedt een rustig toevluchtsoord met een schilderachtig uitzicht dat belooft uw ziel te kalmeren. De kelder is een veelzijdige ruimte met een wasruimte, berging, dubbele garage en een speciale ruimte die kan worden omgevormd tot een fitnessruimte of een bioscoopzaal, afgestemd op uw levensstijlbehoeften.

Buiten is de villa omgeven door prachtig aangelegde tuinen en een ongerept zwembad, dat u uitnodigt om te ontspannen en te genieten van de zon. De woning beschikt over state-of-the-art voorzieningen zoals hydraulische vloerverwarming, airconditioning en elektrische rolluiken, waardoor het hele jaar door comfort en gemak wordt gegarandeerd. Natuurlijk licht overspoelt het interieur en creëert overal een warme en uitnodigende sfeer.

Omarm een luxe leven met een eigen waterput, leidingwater en riolering van de villa, die het uiterste bieden op het gebied van zelfvoorziening en duurzaamheid. De toplocatie van de villa biedt het beste van twee werelden: rust en gemak. Het ligt op slechts 10 minuten rijden van het dichtstbijzijnde strand en winkelcentra en op 20 minuten van de luchthaven, waardoor het ideaal is voor zowel ontspanning als bereikbaarheid.

Deze villa is niet zomaar een thuis; Het is een levensstijl, een ervaring, een plek waar herinneringen worden gemaakt.

Mis de kans niet om deze prachtige villa uw eigen te maken. Plan vandaag nog een bezoek en stap in een wereld van rust, luxe en ongeëvenaarde schoonheid.

Reserveer uw bezoek!!

Bijzonderheden van de woning

Type woning: Villa

Slaapkamers: 4

Badkamers: 5

M² Grondstuk: 1650 m²

Bebouwing: 200.5 m² (Netto oppervlakte), 434.4 m² (bruto oppervlakte)

Bouwjaar: 2024

Uitzicht: Platteland, Zee

Luchthaven: 20 minuten

Strand: 10 minuten

Winkelen: 10 minuten

Energie label: A

Prijs: €2,800,000



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Airconditioning
-
- Vloerverwarming
-
-
- Electric Shutters
- Telephone Available
- Fibre Optic Available
- Basement
- Tuin
-
-
- Thermal Insulated
- Outside Lighting
- Rustige buurt
- Beveiliging Alarm
- Op loopafstand van het strand
- Terras
-
-
- Open haard
-
-
- Mains Sewage
- Wi-Fi
- Internet Available
- Fitted Wardrobes
- Zwembad
-
-
- Garage
- Electric Gates
- Outdoor Shower
- Prive condominium
- Lift
- Centrale locatie
- Garage
-



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)