



Caldas da Rainha - Santo Onofre e Serra do Bouro - Villa



 **3** slaapkamers
  **3** badkamers
  **205** Gebied (m²)
  **800** Landoppervlak (m²)
  Garagem
  Zwembad
645 000 € (EUR €)

Villa in traditionele Portugese stijl met 3 slaapkamers en zwembad

Bent u op zoek naar een traditionele Portugese villa met het comfort van een modern interieur? Zoek niet verder! Dit prachtige off-plan project bestaat uit vier traditionele huizen op een serene locatie, waarvan de bouw in het voorjaar van 2024 zal beginnen.

Perceel A biedt een ruime opzet met drie slaapkamers, waaronder een master suite met een ensuite badkamer voorzien van een douche, wastafel en toilet. De overige twee slaapkamers delen een familiebadkamer. De open keuken en woonkamer hebben hoge plafonds, waardoor een lichte en luchtige sfeer ontstaat. Grenzend aan de leefruimte vindt u een handig gastentoilet.

De buitenruimte is ontworpen voor ontspanning en vermaak, met twee overdekte terrassen, een barbecue en een privézweembad. De tuin, volledig ommuurd of omheind, zorgt voor privacy en veiligheid. Daarnaast is er een technische ruimte en een aparte gastenbadkamer met douche,



Toni McNab

967927758 ²

info@viewalgarveproperty.pt

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



wastafel en toilet, zodat gasten zich kunnen opfrissen zonder het hoofdgebouw te betreden.

De villa combineert traditionele Portugese buitengevels met moderne binnenafwerkingen en biedt het beste van twee werelden. De woning beschikt over een afgesloten garage, pre-installatie voor airconditioning en overal dubbele thermische beglazing in aluminium.

Deze villa is gunstig gelegen, op slechts 10 minuten van São Martinho do Porto en Caldas da Rainha, op 5 minuten van Salir do Porto en Foz do Arelho, en op 1 uur en 10 minuten rijden van Lissabon.

Deze villa is perfect voor wie op zoek is naar een traditioneel huis met moderne voorzieningen op een toplocatie. Mis de kans niet om dit prachtige pand te bezitten.

Boek vandaag nog uw bezoek en begin met het plannen van uw droomhuis!

Bijzonderheden van de woning:

Type woning: Villa

Slaapkamers: 3

Badkamers: 3

M² Grondstuk: 805 m²

Bebouwing: 205 m²

Bouwjaar: Project start voorjaar 2024

Weergaven:

Luchthaven: 1 uur en 10 minuten naar Lissabon

Strand: 5 minuten naar Salir do Porto en Foz do Arelho

Winkelen: 10 minuten naar São Martinho do Porto en Caldas da Rainha

Zwembad Grootte: Prive zwembad

Energie label: A+

Prijs: € 645.000,00

eigendomseigenschappen

-
- Zwembad
-
- Garage
- Pre- Installation for Air-Conditioning
-
- Energiecertificering: A+
-



Toni McNab

967927758 ²

info@viewalgarveproperty.pt

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)