



## Nazaré - Appartement



1 slaapkamers



2 badkamers



66 Gebied (m<sup>2</sup>)



Zwembad

270 000 €

(EUR €)

## Luxe appartementen in het centrum van Nazaré met overloopzwembad op het dak

Gelegen in een van de bekendste bestemmingen van Portugal, beroemd om zijn prachtige stranden en gigantische golven, biedt deze nieuwe ontwikkeling in het centrum van Nazaré luxe appartementen op slechts 50 meter van het strand. De ontwikkeling bestaat uit T1, T2+1 en T3 appartementen met een eigen parkeerplaats in de kelder en prijzen vanaf € 270.000.

Elk appartement is ontworpen voor maximaal comfort, rust en privacy, met royale ruimtes gevuld met licht, elektrische rolluiken, vooraf geïnstalleerde airconditioning, veiligheidsdeuren, glasvezel, dubbele beglazing, zonnepanelen en parkeerplaatsen. De keukens in Amerikaanse stijl zijn vooraf geïnstalleerd met inbouwapparatuur en de badkamers zijn volledig uitgerust met ingebouwde kasten.



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



Op het dak kunnen bewoners genieten van een prachtig gemeenschappelijk overloopzwembad, dat een unieke vrijetijdservaring biedt voor familie en vrienden. Het project is gebouwd volgens hoge kwaliteitsnormen met behulp van de beste beschikbare materialen, waardoor volledige klanttevredenheid wordt gegarandeerd met een focus op kwaliteit, comfort, moderniteit en goede smaak.

De oplevering van het project wordt verwacht in januari 2025. Mis deze kans niet om een luxe appartement te bezitten op een toplocatie.

Bijzonderheden van de woning:

Type woning: Halfvrijstaande villa  
Slaapkamers: 3 (met en-suite badkamers)  
Badkamers: 4  
Perceel Grootte:  
Bebouwing: Circa 300 m<sup>2</sup>  
Bouwjaar: 2014  
Bekeken: Uitzicht op de bergen, Uitzicht op zee  
Luchthaven:  
Strand:  
Winkelen: Lokale cafés en minimarkt op ca. 1 km afstand  
Afmeting zwembad: Verwarmd zwembad (35x45 meter)  
Energie label: B  
Prijs: Vanaf; 270,000

## eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- 
- Heat Pump central heating
- 
- Garage
- Dakterras
- Centrale locatie
- 
- 
- Central Vacume System
- Zwembad
- 
- Electric Gates
- Beveiliging Alarm
- Energiecertificering: B



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)