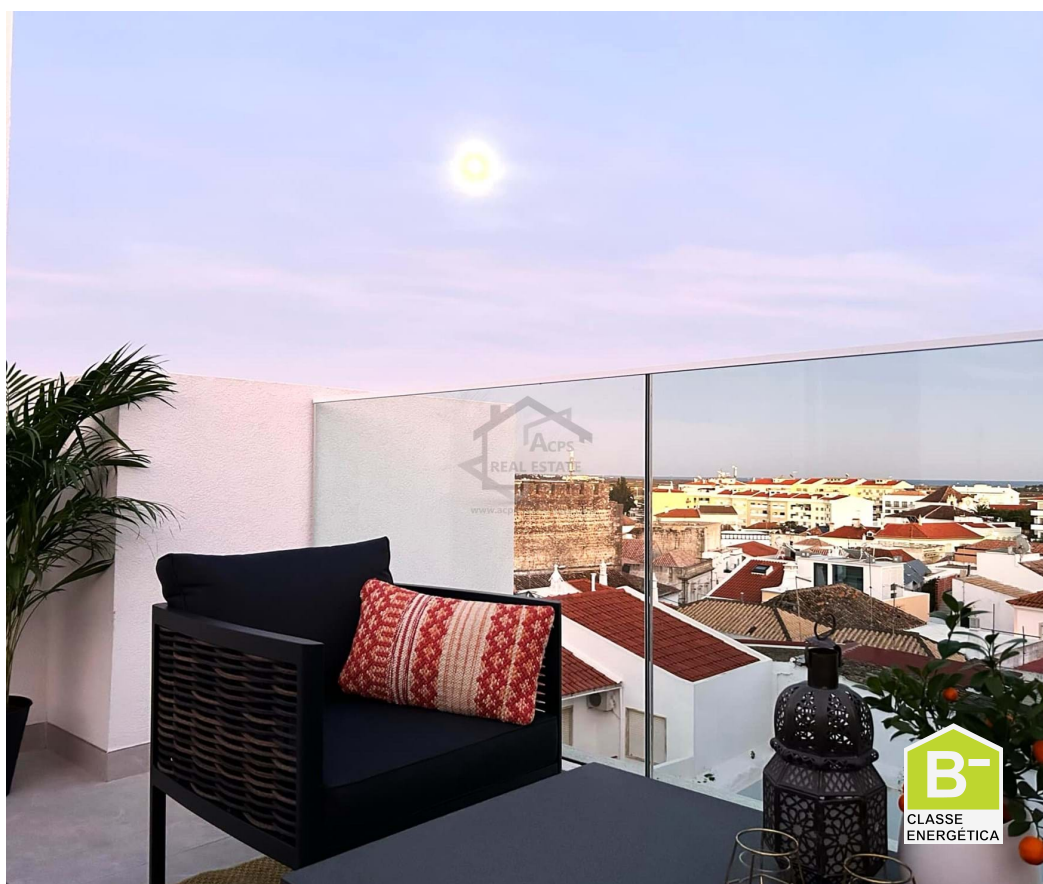




Tavira (Santa Maria e Santiago) - Appartement



2
slaapkamers

2
badkamers

140
Gebied (m²)

830 000 €
(EUR €)

Modern appartement op de bovenste verdieping met prachtig uitzicht op zee en jacuzzi op het dak in Tavira

Dit smetteloze appartement op de bovenste verdieping maakt deel uit van het prestigieuze condominium "Yellow House", dat eigentijdse elegantie combineert met een onovertroffen locatie, modern gemak en een adembenemend uitzicht.

Het interieur beslaat 140 m² en heeft een hoog plafond met Velux-dakramen, waardoor de ruimte wordt overspoeld met natuurlijk licht. De ruime mezzanine biedt flexibiliteit als tweede slaapkamer, thuishkantoor of extra loungerruimte, terwijl prachtig hangende trappen de open woon- en eetkamer met elkaar verbinden.

De modern ingerichte keuken loopt naadloos over in een balkon op het zuiden, ideaal om in de zon



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



te ontbijten. Het appartement beschikt over twee stijlvolle badkamers, waaronder een ensuite in de grote slaapkamer.

Een eigen dakterras van 30 m² biedt een prachtig panoramisch uitzicht over Tavira en de zee. Uitgerust met een jacuzzi, is dit de perfecte plek om te ontspannen terwijl u geniet van het prachtige klimaat van de Algarve.

Voor extra gemak beschikt de woning over twee eigen ondergrondse parkeerplaatsen (18 m²) en een speciale berging (4 m²) in de kelder van het gebouw.

Gelegen in een beveiligd privé-condominium, profiteren bewoners van een gemeenschappelijk zwembad, een lift en een beveiligde ingang.

Deze A+ energiebestendige woning is gebouwd in 2024 en biedt duurzaamheid van het hoogste niveau met waterverwarming op zonne-energie, dubbele beglazing, vloerverwarming en elektrische rolluiken.

Een zeldzame kans in het historische centrum van Tavira, met luxe, comfort en onovertroffen gemak.

Bijzonderheden van de woning

Type woning: Appartement

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2

Bebouwde oppervlakte: 140 m² (inclusief buitenruimtes)

Bouwjaar: 2024

Uitzicht: uitzicht op zee en de stad

Luchthaven: 30 minuten

Strand: Op loopafstand

Winkelen: op loopafstand

Energie label: A+

Prijs: €830,000



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Airconditioning
-
-
- jacuzzi
- Electric Gates
- Dakterras
- Lift
- Centrale locatie
- Gemeubileerd
-
- Vloerverwarming
-
-
- Thermal Insulated
- Outside Lighting
- Prive condominium
- Op loopafstand van het strand
- Energiecertificering: B-
-



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)