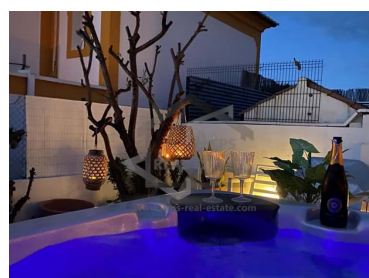




## Tavira (Santa Maria e Santiago) - Tussenwoning



**2**  
slaapkamers

**2**  
badkamers

**236**  
Gebied (m<sup>2</sup>)

**420 000 €**  
(EUR €)

### Charmant herenhuis met 2 slaapkamers en een eigen buitenoase in Tavira

Ontdek dit prachtig gerenoveerde herenhuis, weggestopt in een rustige doodlopende weg op slechts een korte loopafstand van het hart van Tavira. Achter de bescheiden gevel gaat een uitzonderlijk huis schuil met smaakvol ontworpen interieurs en prachtige buitenruimtes, waardoor het perfecte toevluchtsoord ontstaat om het hele jaar door te wonen of een vakantie-uitje te hebben.

Bij aankomst verwelkomt de patio aan de voorzijde u met meerdere split-level zithoeken en goed onderhouden bloembedden. Een praktische houten berging biedt ruimte voor fietsen, golfclubs en gereedschap en zorgt voor een georganiseerde buitenruimte.

Aan de achterkant van het pand is een eigen en uitnodigende patio ontworpen voor ontspanning en



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151  
AMI 12086

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



entertainment. Een gezellige, met glas omsloten eetruimte ligt vlak bij de buitenkeuken, waardoor een charmante eetervaring in de buitenlucht ontstaat. De buitendouche biedt een verfrissende ontsnapping op warme zomerdagen, terwijl de luxe jacuzzi de perfecte plek biedt om te ontspannen, zowel onder de zon als onder de sterrenhemel. Een extra zithoek stelt u in staat om comfortabel te genieten van de adembenemende zonsondergangen van Tavira.

Binnen beschikt de begane grond over een gastvrije inkomhal, een lichte en ruime woonkamer met een charmante open haard en een elegante eethoek binnen. De volledig uitgeruste moderne keuken, gerenoveerd in 2020, is ontworpen voor functionaliteit en stijl en biedt voldoende ruimte om te koken en te entertainen. Een handige berging en een stijlvolle doucheruimte completeren dit niveau.

Boven bieden twee royale slaapkamers een comfortabel en rustig toevluchtsoord, elk met veel natuurlijk licht. Een goed ingerichte familiebadkamer, ook gerenoveerd in 2020, bedient beide slaapkamers met een eigentijdse afwerking.

Dit herenhuis biedt een perfecte mix van moderne upgrades en traditionele charme. Gebouwd in 2001 en smaakvol gerenoveerd, biedt het een comfortabel en praktisch huis om het hele jaar door te wonen. De buurt is rustig, met parkeergelegenheid exclusief voor bewoners, waardoor gemak te allen tijde gegarandeerd is.

Of u nu op zoek bent naar een fulltime woning of een charmant vakantiehuis, deze woning biedt het beste van de levensstijl van Tavira met zijn combinatie van comfort, privacy en toplocatie.

## eigendomseigenschappen

- Airconditioning
- Open haard
- 
- Energiecertificering: D
- Terras



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)