



São Brás de Alportel - Appartement



 **3**
slaapkamers

 **2**
badkamers

 **215**
Gebied (m²)

385 000 €
(EUR €)

Ruim appartement met 3 slaapkamers en privéterrassen in São Brás de Alportel

Dit charmante appartement met 3 slaapkamers ligt in een rustige maar centrale straat in São Brás de Alportel en biedt een unieke combinatie van ruimte, comfort en gemak. Het bevindt zich op de eerste verdieping van een herenhuis en beschikt over een eigen ingang en een doordacht ontworpen indeling met veel natuurlijk licht.

Bij binnenkomst leidt een uitnodigende hal naar een ruime woonkamer met openslaande deuren naar een royaal terras, perfect om buiten te dineren. De aangrenzende eethoek en volledig uitgeruste keuken beschikken over moderne apparatuur, veel opbergruimte en toegang tot een apart balkon. Twee ruime slaapkamers met inbouwkasten delen een stijlvolle badkamer, terwijl een apart toilet nog meer praktisch is.



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Een wenteltrap leidt naar een veelzijdige zolderruimte, die dienst doet als derde slaapkamer, studeerkamer of extra loungeruimte. Dit niveau biedt ook extra berging en toegang tot een grote zolder. Het appartement is ontworpen voor het hele jaar door comfort, met omkeerbare airconditioning in alle kamers, een pelletkachel in de woonkamer, dubbele beglazing en vier fotovoltaïsche zonnepanelen.

Met zijn onovertroffen locatie biedt dit appartement gemakkelijke toegang tot de bruisende markt van de stad, supermarkten, medische voorzieningen en recreatieve voorzieningen, waaronder zwembaden en tennisbanen. Een gehuurde parkeerplaats is handig beschikbaar op slechts 50 meter afstand voor € 40 per maand.

Een zeldzame kans om een stijlvol en functioneel huis te bezitten in een van de meest gewilde steden van de Algarve.

Bijzonderheden van de woning:

Type woning: Appartement

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2

Perceel: 215 m²

Bebouwing: 129 m²

Bouwjaar: 2001

Uitzicht: Stad en dorp

Luchthaven: 30 minuten

Strand: 25 minuten

Winkelen: op loopafstand

Energie label: B-

Prijs: €385,000



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Airconditioning
-
-
-
- Mains Sewage
- Telephone Available
- Fibre Optic Available
- Pellet Burner
- Outside Lighting
- Op loopafstand van voorzieningen
- Centrale locatie
-
- Open haard
-
-
- Wi-Fi
- Internet Available
- Fitted Wardrobes
-
- Rustige buurt
- Dakterras
- Terras



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)