



## Conceição e Estoi - Ruína



 **182**  
Área (m<sup>2</sup>)

 **10160**  
Área terreno (m<sup>2</sup>)

**250 000 €**  
(EUR €)

### Ruína térrea para reforma em local muito procurado

#### TERRENO COM RUÍNA EM AGRADÁVEL CENÁRIO CAMPESTRE

Extenso lote com outros 10.000m<sup>2</sup> de terreno plano de qualidade beneficiando de vistas sobre o campo, localização tranquila, mas não isolada. O terreno situado entre São Brás e Estoi inclui uma considerável ruína virada a sul de 182m<sup>2</sup> que ainda pode ser reconstruída à sua glória original. O pedido de prorrogação também é possível mediante a apresentação de projeto à Câmara Municipal de Faro.

A propriedade beneficia de fácil acesso por estrada e pista de terra. Eletricidade e telefone nas proximidades. Uma excelente oportunidade para criar um projeto sob medida e construir a casa dos seus sonhos em um ambiente rural muito bonito.

Todas as instalações estão a uma curta distância de carro, incluindo o aeroporto, campos de golfe de renome mundial e maravilhosas praias de areia dourada.



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151  
AMI 12086

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Dados do imóvel:

Tipo de Propriedade: Terreno com Ruínas

Dormitórios: N/A

Banheiros: N/A

Área do Lote: 10.160 m<sup>2</sup>

Área de Construção: Atual 182,00 m<sup>2</sup>

Ano de construção: N/A

Vistas: Paisagem rural, flora mediterrânea

Aeroporto: A uma curta distância de carro do Aeroporto de Faro

Praia: Acessível às praias do Algarve

Compras: Proximidade com mercados e lojas locais em Estoi

Tamanho da Piscina: Sujeito a apresentação de Planeamento à Câmara Municipal de Faro.

Avaliação Energética: N/A

Preço: €250,000

## Características da Propriedade

- Mains water available
- Telephone Available
- Localização central
- Country Side Views
- Wi-Fi
- Internet Available
- Virado a Sul
- Single Story Property



**Calvin Gibson**

912 388 211 <sup>2</sup>

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 <sup>1</sup> · T 00351 912 388 211 <sup>2</sup> · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)