



A dos Francos - Moradia



4 Quartos **3** Casas de banho **203** Área (m²) **4500** Área terreno (m²) **Piscina**

385 000 €
(EUR €)

Moradia T4 Moderna com Piscina em Santa Susana

Localizada na encantadora freguesia de Landal, Santa Susana, esta deslumbrante moradia nova de 4 quartos oferece uma mistura de design moderno e tranquilidade rural. Situada perto de cafés e minimercados, e com acesso rápido às autoestradas A15, A8 e A1, esta moradia oferece o equilíbrio perfeito entre conforto e conveniência.

Esta moradia térrea apresenta um design contemporâneo, composta por 4 quartos, 3 casas de banho, uma espaçosa sala de estar e uma cozinha moderna. A moradia encontra-se em fase final de reconstrução e promete um estilo de vida de conforto e praticidade.

A área exterior é verdadeiramente um destaque, com uma piscina e uma ampla sala de lazer com churrasqueira, ideal para convívios ao ar livre e refeições ao ar livre com a família e amigos. Além disso, a villa possui um telhado privado, um espaço exclusivo para desfrutar de vistas abertas e



Toni McNab

967927758 ²

info@viewalgarveproperty.pt

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



inesquecíveis, o sol radiante e a brisa suave.

Situado em um terreno espaçoso e versátil de 4500 m², o terreno oferece possibilidades ilimitadas de personalização e uso. No interior, a moradia está equipada com pavimento laminado AC5 em toda a sua extensão, garantindo durabilidade e elegância. As janelas com caixilharia basculante em PVC e vidros duplos proporcionam eficiência energética e conforto térmico, mantendo o interior fresco no verão e quente no inverno.

Experimente a combinação perfeita de tranquilidade no campo e vida moderna. Esta propriedade oferece um ambiente sereno sem comprometer as conveniências da vida moderna. Agende uma visita hoje para explorar esta oportunidade única.

Detalhes da propriedade :

Tipo de propriedade: Villa

Quartos: 4

Casas de Banho: 3

Área do Terreno: 4500 m²

Área de Construção: 203 m²

Ano de Construção: 2024

Modos de exibição:

Aeroporto:

Praia:

Compras:

Tamanho da piscina:

Categoria Energética: A+

Preço: 385.000,00€ (anteriormente 399.000,00€)

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Fitted Kitchen
- BBQ
- Certificação energética: A+
- Double Glazing
- Piscina
- Terraço topo
- Single Story Property



Toni McNab

967927758 ²

info@viewalgarveproperty.pt

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)