



Conceição e Estoi - Moradia



2
 2
 122
 410
 Piscina
 399 000 €
 Quartos Casas de banho Área (m²) Área terreno (m²) Piscina (EUR €)

Faro, Estoi Uma Moradia de 2 Quartos e 2 Casas de Banho Bem Conservada com Piscina.

Descrição do imóvel

Uma moradia térrea moderna e bem conservada, oferecendo 2 grandes quartos duplos, 2 casas de banho, sala de estar em plano aberto com lareira e uma cozinha moderna bem equipada completa com ilha. Ar condicionado e vidros duplos com mosquiteiros por toda parte. Terreno privado totalmente murado com iluminação externa, telheiro para 2 carros/autocaravana, piscina com logradouro.

A propriedade está localizada a uma curta distância de carro entre São Brás de Alportel e Estoi, numa estrada local que leva a uma selecção de casas de estilo semelhante, num local muito calmo e tranquilo, mas não totalmente isolado. Se procura um ambiente campestre esta propriedade é ideal.



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A propriedade está disposta em um andar da seguinte forma:

Entre na propriedade através de uma porta de alumínio com vidros duplos com porta mosquiteira separada no corredor de recepção em plano aberto. À esquerda, você tem uma maravilhosa cozinha totalmente equipada com base e unidades de cozinha correspondentes montadas na parede com bancadas de trabalho contrastantes, eletrodomésticos integrados, incluindo um fogão de indução, ventilador assistido embutido e forno de micro-ondas / segundo e exaustor elevado, muita luz das janelas com vidros duplos e uma porta adicional que leva à garagem e terraço. Mais uma vez, o salão é espaçoso e luminoso, com tectos altos, lareira de dupla face e ar condicionado, portas de pátio que levam directamente para o terraço e para a piscina. Do corredor você também tem acesso a um grande quarto duplo com roupeiros embutidos e ar condicionado. Banheiro familiar totalmente atualizado com chuveiro acima, pias duplas e vaso sanitário. O quarto principal é um ganho de um grande quarto duplo, originalmente formando dois quartos com uma suíte em plano aberto muito útil com no quarto real, um belo complemento para o quarto principal

Fora:

A propriedade fica em um terreno plano muito fácil de manter, totalmente murado e com portões elétricos de garagem duplos com controle remoto, calçada de pedra natural Calçada com ponto de viragem e acesso direto a uma garagem dupla de teto alto para dois carros ou um motorhome. Paredes de pedra seca natural criando terraços e uma convidativa piscina com cobertura. O acesso à propriedade é muito fácil, a partir da estrada alcatroada da aldeia e a uma curta distância de carro ao longo de uma trilha com casas adicionais. 10 minutos de carro de São Brás de Alportel e Estoi.

Detalhes da propriedade:

Tipo de propriedade: Villa

Quartos: 2

Casas de Banho: 2

Área do Lote: 410.00 m²

Tamanho de Construção: 122.400 m²

Ano de construção: 2009 renovado em 2022

Vista: Campo

Aeroporto: 20 minutos

Praia: 20 minutos

Compras: 10 minutos

Tamanho da piscina: 6m x 4m

Categoria Energética: E gerado antes de todas as reformas

Preço: € 399.000



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Mosquito Screens
- Lareira
- Mains Water
- Septic Sewage tank
- Electric Shutters
- Telephone Available
- Fitted Wardrobes
- Piscina
- Private off street Parking
- Electric Gates
- Secluded private gardens
- Bairro tranquilo
- Localização central
- Terraço
- Country Side Views
- Double Glazing
- Security Shutters
- Fitted Kitchen
- Mains Electricity
- Solar Hot Water System
- Wi-Fi
- Internet Available
- Ceiling Fans
- Fully Fenced Plot
- Car Port
- Outside Lighting
- Courtyard
- Alarme
- Certificação energética: C
- Virado a Sul
- Single Story Property



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)