ACPS10757
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

São Brás de Alportel - Moradia

3	2	185	940	
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Piscina

575 000 €
(EUR €)

Charmosa moradia isolada virada a sul com piscina São Brás de Alportel, Faro

Aninhada numa pacata aldeia rural nos arredores da encantadora cidade de São Brás de Alportel, esta encantadora moradia virada a sul oferece a combinação perfeita de charme rústico e conforto moderno.

Uma entrada acolhedora leva você através de jardins paisagísticos até a entrada desta propriedade cheia de personalidade. Ao entrar, você é recebido por uma área de estar aconchegante e impressionante com lareira, tetos altos abobadados com vigas de madeira e janelas em arco que inundam o espaço com luz natural. O ambiente rústico é ainda mais realçado pelo piso artesanal de Sta Catarina por toda parte.

Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

À esquerda do salão, um charmoso arco leva a uma cozinha espaçosa, moderna e totalmente equipada. Completo com bancadas elegantes, amplo armazenamento e uma área de jantar, este espaço é perfeito para refeições em família ou para receber convidados. O piso térreo também possui dois quartos: um quarto duplo com roupeiros embutidos e um quarto molhado familiar recentemente atualizado, juntamente com o quarto principal, oferecendo roupeiros embutidos, ar condicionado e uma luxuosa casa de banho privativa.

Uma escada de madeira leva ao nível superior, onde você encontrará um terceiro quarto com acesso a um terraço privativo, proporcionando vistas deslumbrantes da paisagem circundante.

No exterior, a moradia situa-se num generoso terreno de 940 m² com um jardim virado a sul bem cuidado. A piscina de 10m x 5m é cercada por terraços ao ar livre, perfeitos para relaxar, enquanto a área de jantar elevada e sombreada é ideal para refeições ao ar livre nas noites quentes. A propriedade é totalmente vedada, oferecendo privacidade e tranquilidade.

As conveniências modernas incluem:

•Ar condicionado
• Sistema solar de água quente
• Internet de fibra óptica
• Persianas de segurança e telas mosquiteiras

Localizada a uma curta distância a pé de cafés, restaurantes e comodidades locais, e a apenas 10 minutos de carro de São Brás de Alportel, esta moradia também fica a apenas 20 minutos das praias douradas e do Aeroporto de Faro.

Uma joia rara que oferece calor, charme e vida moderna em um ambiente tranquilo.
Preço: € 575.000.
Entre em contato conosco hoje para agendar sua visita!

Calvin Gibson
912 388 211 ²
calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com
Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

ACPS10757
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Security Shutters
- Fitted Kitchen
- Mains Electricity
- Mains Sewage
- Telephone Available
- Fibre Optic Available
- Piscina
- Fully Fenced Plot
- Mature Irrigated Gardens
- Private off street Parking
- Outside Lighting
- Bairro tranquilo
- Localização central
- Terraço
- Country Side Views
- Mosquito Screens
- Lareira
- Mains Water
- Solar Hot Water System
- Wi-Fi
- Internet Available
- Fitted Wardrobes
- Jardim
- Covered Terrace
- Chlorine Pool
- BBQ
- Secluded private gardens
- A uma curta distância das comodidades
- Certificação energética: C
- Virado a Sul

Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com