



Caldas da Rainha - Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório - Moradia



3

Quartos



3

Casas de banho



520

Área (m²)



2000

Área terreno (m²)



Garagem



Piscina

499 500 €

(EUR €)

Moradias de Luxo com Piscinas em São Martinho do Porto, Perto das Praias

São Martinho do Porto – Luxuosas Moradias Modernas Perto da Costa

Descubra a sua casa de sonho com este projeto exclusivo de 20 moradias de luxo isoladas na encantadora São Martinho do Porto. Aninhadas em uma área costeira verde serena e pitoresca, essas vilas oferecem o equilíbrio perfeito entre beleza natural, vida moderna e vida comunitária vibrante.

Cada villa foi projetada para conforto e conveniência, localizada a uma curta distância de comodidades locais, como uma confeitaria, um mercado de produtos frescos com vegetais, peixes e açougues, um grande supermercado, restaurantes e até uma academia. Desfrute de pão fresco pela



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



manhã, café à tarde e passeie pelas deslumbrantes falésias que ligam Nazaré e São Martinho - tudo sem precisar de carro.

As modernas moradias de dois andares são perfeitas para famílias, com três quartos espaçosos, incluindo um no rés-do-chão para maior acessibilidade. Grandes portas de vidro deslizantes inundam os espaços de estar com luz natural e fornecem acesso contínuo a jardins privados, terraços e uma piscina de imersão de 7x3m, incluída em todas as casas. No andar de cima, os quartos em suite abrem-se para um grande terraço com vista para as colinas circundantes, tornando esta casa ideal para viver em família ou alugar férias.

Com lotes individuais que variam de 530 a 2000 metros quadrados, você terá amplo espaço para jardinagem, brincadeiras ao ar livre ou simplesmente relaxar sob o sol do Algarve. As calçadas pavimentadas, portões elétricos com interfone e pérgulas duplas para estacionamento garantem comodidade e privacidade.

Localizadas a apenas cinco minutos da autoestrada A8, estas moradias estão a menos de uma hora do Aeroporto de Lisboa, a 20 minutos das Caldas da Rainha e a poucos minutos da Nazaré, famosa pelos seus mariscos, festivais e ondas recordes mundiais. São Martinho do Porto é animada durante todo o ano, oferecendo a combinação perfeita de ambiente natural calmo e uma comunidade vibrante.

Esteja você procurando uma casa permanente, um retiro de férias ou um investimento para aluguel com excelentes retornos, essas vilas atendem a todos os requisitos. Com acabamentos personalizados e atualizações opcionais disponíveis durante a construção, esta é sua chance de criar o refúgio costeiro perfeito.

Preços a partir de € 499.500,00 Entre em contato conosco hoje para reservar sua villa e iniciar sua jornada em direção à luxuosa vida costeira.



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151

AMI 12086

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Fitted Kitchen
- Mains Electricity
- Fibre Optic Available
- Piscina
- Plunge Pool
- A uma curta distância das comodidades
- Curta distância a pé da praia
- Garagem
- Country Side Views
- Double Glazing
- Mains Water
- Wi-Fi
- Fitted Wardrobes
- Garage
- Bairro tranquilo
- Terraço topo
- Terraço
- Virado a Sul
- Distant Sea Views



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)