



São Brás de Alportel - Moradia



3

Quartos



3

Casas de banho



800

Área (m²)



Piscina

750 000 €

(EUR €)

Faro, São Brás De Alportel Moradia T3 T3 Casa de Banho com Piscina Aquecida.

Localização perfeita a uma curta distância do café/bar da vila local e com uma escolha de dois ótimos restaurantes. Fácil acesso às comodidades locais, a uma curta distância de carro da cidade de São Brás de Alportel.

Uma propriedade fácil de manter, ideal se quiser trancar e ir, além de ser uma residência perfeita de longo prazo. Oferecendo todas as acomodações em um andar com quartos espaçosos por toda parte.

Com a porta de entrada principal que dá acesso ao espaçoso corredor, dando acesso a uma maravilhosa sala de estar/jantar em plano aberto, com lareira, cheia de luz e conectada a uma cozinha maravilhosamente totalmente equipada recentemente totalmente atualizada, incluindo



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



eletrodomésticos integrados e uma maravilhosa ilha central. Da cozinha há uma lavanderia separada. Da sala de estar e da cozinha há portas de pátio que se abrem para um convidativo jardim de inverno coberto com tetos com vigas de madeira com janelas do chão ao teto e portas de pátio, permitindo que toda a sala se encha de sol. De ouvir você tem acesso direto ao jardim virado a sul com piscina aquecida, casa de banho, cozinha ao ar livre com churrasqueira e área de jantar, tudo sob uma área coberta de madeira.

O alojamento para dormir é acessado através do corredor interno, oferecendo dois quartos duplos espaçosos com roupeiros embutidos e com ar condicionado, 2 banheiros adicionais e o quarto principal composto por um grande quarto duplo espaçoso com closet separado com roupeiros embutidos e o benefício de sua própria casa de banho privativa com banheira de canto e chuveiro separado.

Beneficiando de jardins maduros de fácil manutenção, sendo totalmente murada e vedada com portões eléctricos que dão acesso à propriedade, a área da piscina privada virada a sul está rodeada por terraços espaçosos que permitem banhos de sol. Piscina aquecida com cobertura eléctrica, chuveiro ao ar livre e para desfrutar de refeições à noite, temos uma maravilhosa cozinha coberta ao ar livre para refeições ao ar livre.



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Mosquito Screens
- Fitted Kitchen
- Mains Electricity
- Solar Hot Water System
- Wi-Fi
- Internet Available
- Fitted Wardrobes
- Piscina
- Fully Fenced Plot
- Mature Irrigated Gardens
- Heated Swimming Pool
- BBQ
- Outside Lighting
- Outdoor Shower
- Electric Pool Cover
- A uma curta distância das comodidades
- Certificação energética: B
- Virado a Sul
- Single Story Property
- Double Glazing
- Lareira
- Mains Water
- Electric Hot water System
- Mains Sewage
- Telephone Available
- Fibre Optic Available
- Pellet Burner
- Jardim
- Covered Terrace
- Chlorine Pool
- Private off street Parking
- Electric Gates
- Secluded private gardens
- Out Door Kitchen
- Bairro tranquilo
- Localização central
- Terraço
- Country Side Views



Calvin Gibson

912 388 211 ²

calvin@acps-real-estate.com

T 00351 289 849 317 ¹ · T 00351 912 388 211 ² · E calvin@acps-real-estate.com

Rua Gago Coutinho, no 75, Sao Bras de Alportel, 8150-151
AMI 12086

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)